



ing. arch. Petr Dostál

Varšavská 22, 120 00 Praha 2, e-mail: p.dostal@atelierdostal.cz
Atelier Perucká 7, 120 00 Praha 2, tel:267310873

Investor: město Nové Město na Moravě

HORÁCKÉ MUZEUM – OPRAVA STŘECHY

Dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby 09.2015

- A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA
- B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA
- C. SITUAČNÍ VÝKRESY

OBSAH

A.	PRŮVODNÍ ZPRÁVA	3
1.	Identifikační údaje	3
1.1.	Stavba	3
1.2.	Stavebník	3
1.3.	Projektant	3
2.	Vstupní podklady	3
3.	Údaje o území	3
3.1.	Rozsah řešeného území	3
3.2.	Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů	3
3.3.	Údaje o odtokových poměrech	3
3.4.	Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací	4
3.5.	Údaje o souladu s územním rozhodnutím	4
3.6.	Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území	4
3.7.	Údaje o splnění požadavku dotčených orgánů	4
3.8.	Seznam výjimek a úlevových řešení	4
3.9.	Seznam souvisejících a podmiňujících investic	4
3.10.	Pozemky a stavby dotčené prováděním stavby	4
4.	Údaje o stavbě	4
4.1.	Druh stavby	4
4.2.	Účel užívání	4
4.3.	Trvání stavby	4
4.4.	Ochrana stavby podle jiných právních předpisů	5
4.5.	Dodržení TP na stavby a OTP zabezpečujících bezbariérové užívání staveb	5
4.6.	Splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů	5
4.7.	Seznam výjimek a úlevových řešení	5
4.8.	Kapacity stavby	5
4.9.	Základní bilance stavby	5
4.10.	Základní předpoklady výstavby	5
4.11.	Orientační náklady stavby	5
5.	Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení	5
B.	SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	6
1.	Popis území stavby	6
1.1.	Stavební pozemek	6
1.2.	Provedené průzkumy	6
1.3.	Stávající ochranná a bezpečnostní pásma	6
1.4.	Poloha vzhledem k záplavovému území	6
1.5.	Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území	6
1.6.	Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin	6
1.7.	Požadavky na zábory zpř, zábory pozemků určených k plnění funkce lesa	6
1.8.	Územně technické podmínky	6
1.9.	Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice	6
2.	Celkový popis stavby	6

2.1. Účel užívání stavby	6
2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení	6
2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby	7
2.4. Bezbariérové užívání stavby	7
2.5. Bezpečnost při užívání stavby	7
2.6. Základní charakteristika opravy	7
2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení	8
2.8. Požárně bezpečnostní řešení	8
2.9. Zásady hospodaření s energiemi	10
2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	10
2.11. Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	10
3. Připojení na technickou infrastrukturu	10
4. Dopravní řešení	10
5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	10
6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	10
7. Ochrana obyvatelstva	10
8. Zásady organizace výstavby	10
8.1. Rozsah staveniště	10
8.2. Potřeby a spotřeby médií, jejich zajištění	10
8.3. Odvodnění staveniště	11
8.4. Napojení staveniště na stávající dopravní infrastrukturu	11
8.5. Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky	11
8.6. Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin	11
8.7. Maximální zábory pro staveniště	11
8.8. Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace	11
8.9. Ochrana životního prostředí při výstavbě	12
8.10. Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bozp	12
8.11. Zařízení staveniště	12
8.12. Postup výstavby	13
C. SITUACE STAVBY	14

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

1.1. Stavba

Název stavby:	Horácké muzeum – oprava střechy
Místo stavby:	Nové město na Moravě Vratislavovo náměstí čp.114 kú. Nové Město na Moravě (4129961) parc.č.579
Předmět dokumentace:	oprava části stávajícího objektu - oprava krovu a výměna krytiny
Stupeň dokumentace:	dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby

1.2. Stavebník

Stavebník:	Město Nové Město na Moravě Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě IČ: 00294900
Zastupuje:	Michal Šmarda, starosta města

1.3. Projektant

Projektant:	Ing.arch. Petr Dostál Varšavská 22, 120 00 Praha 2 IČ: 17004209 autorizace ČKA 00728
Stavební část:	Ing.arch. Petr Dostál
Statika	ing. Zdeněk Rieger
Elektro	Bohumil Tejnor
Datum zpracování:	09. 2015

2. VSTUPNÍ PODKLADY

Zadání investora.

3. ÚDAJE O ÚZEMÍ

3.1. Rozsah řešeného území

Oprava části stávající budovy; stavba v rozsahu stavební parcely objektu.

3.2. Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

CHKO Žďárské vrchy

3.3. Údaje o odtokových poměrech

Oprava stávající budovy, odtokové poměry nejsou měněny.

3.4. Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Oprava části stávající budovy, irelevantní.

3.5. Údaje o souladu s územním rozhodnutím

Oprava části stávající budovy, irelevantní.

3.6. Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Oprava části stávající budovy, irelevantní.

3.7. Údaje o splnění požadavku dotčených orgánů

Požadavky nebyly stanoveny.

3.8. Seznam výjimek a úlevových řešení

Výjimky a úlevová řešení nejsou požadovány.

3.9. Seznam souvisejících a podmiňujících investic

Související a podmiňující investice nejsou požadovány.

3.10. Pozemky a stavby dotčené prováděním stavby

Pozemky stavby

číslo parcely	druh pozemku	vlastník
st. 579	zast.plocha a nádvoří	Město Nové Město na Moravě

Sousední pozemky

číslo parcely	druh pozemku	vlastník
580/2	zast.plocha a nádvoří	Fiala Pavel Ing. a Fialová Alena
582	zast.plocha a nádvoří	E.mont, s.r.o.,
157	ostatní plocha	Město Nové Město na Moravě
634	ostatní plocha	Město Nové Město na Moravě

Jiné stavby nejsou prováděním stavby dotčeny.

4. ÚDAJE O STAVBĚ**4.1. Druh stavby**

Oprava stávající stavby.

4.2. Účel užívání

Občanská vybavenost.

Budova Horáckého muzea; převážně expoziční využití, informační centrum města.

4.3. Trvání stavby

Stavba trvalá.

4.4. Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Budova Horáckého muzea je nemovitou kulturní památkou rejstř.č. 35436 / 7-4264.

4.5. Dodržení TP na stavby a OTP zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Oprava stávající stavby beze změn stavebních konstrukcí a využití objektu.

4.6. Splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Projektová dokumentace byla v průběhu zpracování konzultována projektantem a uživatelem s příslušnou odbornou organizací státní památkové péče (dle § 14 odst. 7 zákona č. 20/1987 Sb. v platném znění)

4.7. Seznam výjimek a úlevových řešení

Oprava části stávající stavby; výjimky a úlevová řešení nejsou požadovány.

4.8. Kapacity stavby

Stávající kapacity stavby se opravou nemění.

zastavěná plocha	405,0 m ²
obestavěný prostor	cca 4850 m ³

4.9. Základní bilance stavby

Oprava neřeší technická zařízení objektu; stávající bilance stavby se opravou nemění.

4.10. Základní předpoklady výstavby

Předpokládaná realizace 2016

Stavba není členěna na etapy.

4.11. Orientační náklady stavby

3,5 mil. Kč.

5. ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Stavba není členěna na objekty.

Stavba neobsahuje technická a technologická zařízení.

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY

1.1. Stavební pozemek

Budova historické radnice na severozápadní straně Vratislavova náměstí, vedle vyústění Radniční ulice do náměstí. Budova je situována v uliční čáře; na severozápadní straně k budově navazuje dvorek (cca 20,0 x 12,0 m) uzavřený ohradní zdí a sousedními objekty čp. 113 a 115.

1.2. Provedené průzkumy

Průzkum biotického napadení dřevěných konstrukcí, ing. Eva Horová, 09.2015

1.3. Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Oprava části stávající budovy; stavba nezasahuje do ochranných a bezpečnostních pásem.

1.4. Poloha vzhledem k záplavovému území

Stávající stavba není umístěna v záplavovém území.

1.5. Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Oprava části památkového objektu beze změny půdorysného a výškového ohraničení, bez vlivu na okolní stavby a pozemky, okolí, odtokové poměry v území.

1.6. Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Oprava části stávající stavby, požadavky nejsou stanoveny.

1.7. Požadavky na zábory zpf, zábory pozemků určených k plnění funkce lesa

Oprava části stávající stavby, požadavky nejsou stanoveny.

1.8. Územně technické podmínky

Oprava části stávající stavby, územně technické podmínky nejsou řešeny.

1.9. Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Oprava části stávající stavby, vzhledem k charakteru stavby neřešeno.

2. CELKOVÝ POPIS STAVBY

2.1. Účel užívání stavby

Budova Horáckého muzea, využívána pro expoziční a provozní účely.

2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

Urbanistické řešení

Oprava části stávajícího objektu, urbanistické vztahy se nemění.

Architektonické řešení

Stav

Radnice má obdélný půdorys cca 21 x 17 m; její hlavní hmota je patrová, s mansardovou střechou. Hlavní hmota je na severozápadní straně doplněna o mladší schodišťový přístavek. Hlavní jihovýchodní průčelí je sedmiosé, vstup v přízemí je umístěn vlevo od střední osy; průčelí je členěno pouze otvory s jednoduchými, lištou rámovanými šambránami. Průčelí je ukončeno fabionovou římsou, ve střední ose je na průčelí nasazena věž na výšku spodní části mansardové střechy; věž vrcholí dvoustupňovou osmibokou střechou cibulového tvaru s lucernou. Ostatní průčelí jsou bez korunní římsy; v jihozápadním průčelí je budova dvojicí prampouchů a kulisovým vjezdem rozepřena se sousední budovou nové radnice. Severozápadní průčelí a průčelí schodišťového přístavku jsou rovněž členěna pouze otvory. Hlavní mansardová střecha, střecha věže i přístavku jsou kryty šindelovou krytinou.

V přízemí a patře budovy je v podstatě dochována historická dispozice s trojdílným, v krajních dispozičních dílech dvoutraktovým členěním. Schodiště je vysunuto do přístavku mimo historickou budovu. Prostory v přízemí i patře jsou převážně zastropené stlačenými valenými klenbami s trojbokými výsečemi, zčásti jsou zastropené dřevěnými omítanými stropy.

Návrh opravy

Návrh ponechává stávající architektonické řešení střechy beze změn. Poškozené prvky krovu budou opraveny částečnou nebo celkovou výměnou za kopii. Na střechu bude položena nová šindelová krytina (štípaný modřínový šindel) a osazeny nové klempířské výrobky z měděného plechu. Počet a tvar střešních poklopů a vikýřů zůstává beze změny. Tři komíny (s funkcí větracích průduchů) jsou doplněny o nástavec, kryjící průduchy před dešťovou vodou.

2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby

Oprava stávající nevýrobní stavby, neřešeno.

2.4. Bezbariérové užívání stavby

Předmětem opravy nejsou dispoziční a provozní stavební úpravy; vzhledem k charakteru opravy neřešeno.

2.5. Bezpečnost při užívání stavby

Předmětem opravy nejsou dispoziční a provozní stavební úpravy; vzhledem k charakteru opravy neřešeno.

2.6. Základní charakteristika opravy

Stavební řešení

Stav

Přízemí a patro budovy je zděné, pravděpodobně ze smíšeného zdiva; klenby jsou pravděpodobně cihlové.

Krov hlavní mansardové střechy je hambalkového typu, s hambalky ve dvou úrovních a stojatou stolicí pod spodními hambalky. Na pozednice jsou v plných vazbách uloženy vazné trámy, v prázdných vazbách krátkata, čepovaná do výměn uchycených mezi vazné trámy. Pod spodními hambalky v úrovni mansardové římsy obíhá vaznicový věnec, nesený svislými sloupky na vazných trámech. Ve střední části krovu (na délku hřebene) jsou tři plné vazby se středními sloupky na celou výšku střechy a vzpěrami v obou úrovních krovu, tyto vazby fungují jako věšadla. Na zhlaví spodních hambalků je čepován profilovaný trám mansardové římsy. Krokve jsou v patě krovu čepovány do vazných trámů nebo krátkat,

krokve v horní úrovni střechy jsou čepovány do hambalků. Krov pravděpodobně pochází z opravy budovy po požáru na počátku 19. století (1801).

Půdou prochází několik komínů; prostor půdy je osvětlen několika prosklenými střešními výlezy a dvěma plechovými vikýřky. Ve střední části půdy jsou vestavěny dvě místnosti depozitáře, rozšířené konstrukcí ze sádkartonových desek o třetí menší prostor; v části půdy mezi vstupem ze schodiště a vstupy do depozitáře je konstrukce krovu zakryta sololitovými (?) deskami. Podlahu půdy tvoří prkna uložená na vazné trámy a mladší trámy vložené mezi vazné trámy.

Krov střechy věže je uložen na rámovou konstrukci vloženou mezi tři stěny obvodového zdiva. Na rošt vazných trámů jsou osazeny sloupky a vzpěry, doplněné ramenáty spodní a horní části střechy. Šindelová krytina je přichycena na bednění. Sedlová, valbou ukončená střecha schodišťového přístavku má jednoduchý krov s hřebenovou vaznicí, krokve jsou v patě osedlány na vaznice, uložené nad pozednicemi na vazné trámy.

Návrh opravy

Bude vybourán depozitář ve střední části půdy.

Krov bude mechanicky očištěn, napadené prvky budou ošetřeny proti biotickému napadení. Krov bude tesařsky opraven částečnou nebo celkovou výměnou poškozených prvků za kopii (řezané, hoblované hranoly) včetně opakování dochovaných tesařských spojů. Případné protézování bude provedeno složitějšími tesařskými spoji bez užití ocelových svorníků.

Bude provedeno nové laťování (řezané latě) a položena nová šindelová krytina (štípaný modřínový šindel). Budou osazeny nové klempířské výrobky z měděného plechu. Na komíny budou doplněny zděné nástavce, kryjící průduchy před dešťovou vodou.

2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Technická zařízení

Na objektu bude po výměně krytiny opraven hromosvod.

Ostatní technické vybavení není předmětem opravy

Technologické zařízení

Předmětem opravy není technologické zařízení.

2.8. Požární bezpečnostní řešení

Popis, účel stavby

Oprava krovu a krytiny stávající budovy muzea. Budova je dvoupodlažní s valbovou střechou; základní hmota objektu má půdorys 21 x 17 m, na severozápadní straně navazuje krátké křídlo s půdorysem 7,5 x 5,5 m.

Budova je situována na jihozápadní, jihovýchodní a severovýchodní straně na hranici pozemku; na jihozápadní a jihovýchodní straně je sousedním pozemkem veřejná komunikace; na severovýchodní straně navazuje sousední dům. Na severozápadní straně je budova ve vzdálenosti 12 m od hranice pozemku.

Konstrukční systém stávajícího objektu je posuzován jako smíšený (stávající zděné stěny, stávající klenuté stropy, v části budovy dřevěné trámové stropy s podbíjením a omítkou na rákosu, se záklopem a podlahou, konstrukce stávající střechy je dřevěná.

Výška objektu z hlediska požární bezpečnosti, daná výškovým rozdílem mezi úrovní podlahy stávajícího přízemí a úrovní podlahy půdy, činí 8,85 m.

Koncepce požární bezpečnostního řešení

Požární bezpečnostní řešení vychází z ČSN 73 0802, ČSN 73 0833, ČSN 73 0834, ČSN 73 0818, ČSN 73 0873, §41 Vyhl. 246/2001 Sb. a navazujících předpisů.

Navrženou opravu lze posuzovat **jako změnu stavby skupiny I** ve smyslu ČSN 73 0834 s uplatněním omezených požadavků požární bezpečnosti.

Změny staveb skupiny I ve smyslu ČSN 73 0834

Změny staveb skupiny I nevyžadují dle ČSN 73 0834 další opatření z hlediska požární bezpečnosti, splňují-li požadavky čl.4 :

a) požární odolnost měněných prvků použitých v měněných stavebních konstrukcích, které zajišťují stabilitu objektu nebo jeho části, nebo jsou použity v konstrukcích ohraničujících únikové cesty, v konstrukcích oddělujících prostory dotčené změnou stavby od prostorů neměněných, není snížena pod původní hodnotu, nepožaduje se požární odolnost vyšší než 45 minut

/stávající obvodové a nosné konstrukce, konstrukce ohraničující únikové cesty, se nemění.

Opravované a upravované části konstrukcí budou nahrazeny kopiemi ze shodného materiálu, požární odolnost měněných prvků nebude snížena pod původní hodnotu/

b) stupeň hořlavosti stavebních hmot nebo druh konstrukcí použitých v měněných stavebních konstrukcích není, oproti původnímu stavu zhoršen, na nově provedenou úpravu stěn a stropů není použito hmot stupně hořlavosti C3 (lehce hořlavé), u stropů (podhledů) navíc hmot, které při požáru jako hořící odpadávají nebo odkapávají

/jednotlivé poškozené stavební prvky, konstrukce střechy, budou nahrazeny kopiemi původních, budou použity shodné materiály a technologie, původní stupeň hořlavosti stavebních hmot se nemění, lehce hořlavé hmoty stupně hořlavosti C3, resp.třídy reakce na oheň E, F a hmoty, které jako hořící odpadávají nebo odkapávají nebudou v objektu použity/

c) šířka a výška kterékoliv požárně otevřené plochy v obvodových stěnách není zvětšena o více než 10% původního rozměru nebo se prokáže, že odstupová vzdálenost vyhovuje ČSN, popř.nepřesahuje stávající odstupovou vzdálenost

/původní velikosti oken a dveří se nemění, požárně otevřené plochy v obvodových stěnách se neztvrdí./

d) nově zřizované prostupy všemi stěnami zajišťujícími stabilitu objektu, ohraničujícími únikové cesty, ohraničující posuzované prostory, musí být utěsněny dle čl.8.6.I ČSN 73 0802

/nové prostupy nejsou navrženy/

e) nově instalované VZT zařízení v objektech dělených na požární úseky je provedeno podle ČSN 73 0872, nově instalované rozvody v částech objektu nedotčených změnou stavby nebo nečleněných na požární úseky musí být provedeny z nehořlavých hmot

/nové VZT zařízení není navrženo/

f) nově zřizované prostupy všemi stropy jsou utěsněny dle ČSN 73 0802

/prostupy vnitřních instalací stropními konstrukcemi nejsou navrženy ani předpokládány/

g) v měněné části objektu nejsou původní únikové cesty zúženy ani prodlouženy nebo se prokáže, že jejich rozměry odpovídají ČSN a není, oproti původnímu stavu, zhoršena jejich kvalita (větrání, odolnost, stav.konstrukce, povrchové úpravy, nášlapné vrstvy a pod.)

/stávající únikové se opravou nemění, nezhoršuje se původní kvalita únikových cest, větrání, povrchové úpravy, nášlapné vrstvy/.

h) požární úsek musí být vytvořen z prostorů dle čl.3.3b) ČSN 73 0834 nebo jiné ČSN vyžadují

/opravou střechy není navržen prostor, technické zařízení, které by dle ČSN muselo tvořit samostatný požární úsek./

i) v měněné části objektu nejsou změnou stavby zhoršeny původní parametry zařízení umožňující protipožární zásah, zejména přístupové komunikace, nástupní plochy, zásahové cesty, vnější odběrná místa požární vody

/opravou střechy se nezvětšuje obestavěný prostor objektu, nemění se, nezvyšují se požadavky na stávající přístupové komunikace, vnější zásahové cesty, vnější odběrná místa požární vody./

2.9. Zásady hospodaření s energiemi

Oprava části stávající stavby, neřešeno.

2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Oprava části stávající stavby, neřešeno.

2.11. Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Oprava části stávající stavby, neřešeno.

3. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Oprava části stávající stavby, neřešeno.

4. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

Oprava části stávající stavby, neřešeno.

5. ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

Oprava části stávající stavby, neřešeno.

6. POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

Oprava části stávající stavby, neřešeno.

7. OCHRANA OBYVATELSTVA

Oprava části stávající stavby, neřešeno.

8. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

8.1. Rozsah staveniště

Staveniště je umístěno na parcele 579 (na pozemku stavebníka), na parcele 157 v pruhu šířky 2 m před jihozápadním průčelím domu (lešení), na parcele 634 v pruhu šířky 2 m před jihovýchodním průčelím domu (lešení) a v prostoru před severozápadním průčelím, kde bude umístěno lešení, výtah a plocha pro kontejner.

8.2. Potřeby a spotřeby médií, jejich zajištění

Zdrojem vody bude stávající vodovod v objektu.

Zdrojem el. energie bude stávající rozvod silnoproudu v objektu.

8.3. Odvodnění staveniště

Na staveništi nebudou prováděny úpravy, měnící stávající odtokové poměry.

8.4. Napojení staveniště na stávající dopravní infrastrukturu

Příjezd na stavbu je možný stávající místní komunikací (Radniční ulice) k západnímu nároží domu, v případě nezbytné potřeby (manipulace s delšími prvky krovu) je možný příjezd k jihovýchodnímu průčelí (Vratislavovo náměstí).

8.5. Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Oprava střechy stávajícího objektu. Pěší provoz v prostoru před jihozápadním průčelím (Radniční ulice) a jihovýchodním průčelím (Vratislavovo náměstí) bude omezen stavbou lešení a manipulační plochou před severozápadním průčelím. Na komunikaci před jihovýchodním průčelím (Vratislavovo náměstí) bude potřeba krátkodobý zábor pro dovoz a odvoz materiálu (delší prvky krovu).

Stavba dočasně ovlivní okolí stavby hlukem, vibrací, prašností, negativní dopady stavby je třeba minimalizovat. Použité mechanismy a dopravní prostředky musí mít výrobcem garantované hladiny akustického tlaku v souladu s platnými předpisy. Při práci bude zhotovitel stavby dbát, aby nebylo okolí nadměrně obtěžováno prachem a hlukem.

8.6. Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Oprava části stávajícího objektu.

Požadavky na související asanace, demolice a kácení dřevin nejsou.

8.7. Maximální zábory pro staveniště

Zábor na parcele 157 v pruhu šířky 2 m před jihozápadním průčelím domu a na parcele 634 v pruhu šířky 2 m před jihovýchodním průčelím domu; zábor před severozápadním průčelím, kde bude umístěn výtah, shoz a plocha pro kontejner.

Krátkodobý zábor na komunikaci před jihovýchodním průčelím (Vratislavovo náměstí) pro dovoz a odvoz materiálu.

8.8. Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

S odpadem vzniklým při stavebních pracích podle předložené projektové dokumentace bude naloženo v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn (dále jen zákon o odpadech), jeho prováděcích předpisů - vyhlášky MŽP č. 381/2001 Sb., a č. 383/2001 Sb.

Odpady

katalog.č.	odpad	kat.	množ.	likvidace
17 01 02	cihly	O		skládka
17 02 01	dřevo	O		skládka

Odpad bude ukládán do kontejnerů, které budou zajištěny před nežádoucím znehodnocením nebo únikem odpadů.

Odpady budou předány pouze osobám, které jsou podle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny.

Přepravní prostředky při přepravě odpadu budou uzavřeny nebo budou mít ložnou plochu zakrytu, aby bylo zabráněno úniku převáženého odpadu. Pokud dojde v průběhu přepravy k úniku stavebního odpadu, bude odpad neprodleně odstraněn a místo bude uklizeno.

8.9. Ochrana životního prostředí při výstavbě

Veškeré výrobky, technologie a materiály použité při výstavbě musí odpovídat příslušným závazným ČSN, musí být schváleny pro použití v ČR a mít příslušné hygienické, požární a bezpečnostní atesty. Zhotovitel stavby doloží tyto doklady objednateli průběžně v souladu s harmonogramem prací.

Plochy upravené jako zařízení staveniště budou po ukončení stavby uvedeny do původního stavu.

8.10. Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bozp

Při provádění stavby jsou pracovníci zhotovitele stavby povinni dbát předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví. Dále je třeba respektovat příslušné právní úpravy stanovené zákonem č.309/2006 Sb. Podle tohoto zákona se řídí i výkon koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Navrhovaná stavba je menšího rozsahu (do 500 dnů realizace stavby v přepočtu na jednu fyzickou osobu), není tedy třeba určeným koordinátorem stavby vypracovávat „Plán BOZP na staveništi“, ani pro realizaci koordinátora BOZP určovat.

Zaměstnanci vykonávající práce, které mohou mít dopad na BOZP, musí být odborně způsobilí. Proto je na organizaci, aby jim poskytla příslušný výcvik, zaškolení apod.

Musí být zajištěno:

- vstupní a periodické školení BOZP
- odborná profesní školení, vyplývající z legislativy (školení svářečů, obsluh jeřábů, mechanismů, elektrikářů, řidičů, pro práce ve výškách)
- aby dodavatelé pracující pod jejím jménem byli schopni prokázat, že jejich pracovníci byli odpovídajícím způsobem proškoleni
- pravidelné školení pracovníků k BOZP a požární ochraně (PO), a školení vedoucích
- vedení dokumentace o provedených školeních, zaučení, instrukcích, výcviku

Seznámení s předpisy BOZP včetně ověření znalostí musí být průkazné.

Pracovníci na stavbě musí být proškoleni a řádně poučeni o dodržování pravidel bezpečnosti práce, obsluhy nástrojů a zařízení.

Při práci se stavebními stroji je třeba dbát předpisů pro dodržování jejich pracovních a ochranných pásem. Výkopy a prohlubně musí být zakryty, či ohrazeny bezpečným zábradlím výšky 110 cm dvoutrubkovým. Pracovní plošiny ve výškách musí být ohrazeny bezpečným zábradlím proti pádu. Při provádění prací ve výškách je třeba vybavit pracovníky vybavením proti pádu z výšky.

Pracovníci na stavbě musí být vybaveni odpovídajícími pomůckami individuální ochrany.

Na staveništi musí být veden stavební deník a musí zde být v pracovní době trvale k dispozici.

Dle §101, odst. (3) zákona 262/2006 Sb. (zákoník práce) je třeba dodržet ustanovení „Plní-li na jednom pracovišti úkoly zaměstnanci dvou a více zaměstnavatelů, jsou zaměstnavatelé povinni vzájemně se písemně informovat o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která se týkají výkonu práce a pracoviště, a spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro všechny zaměstnance na pracovišti. Na základě písemné dohody zúčastněných zaměstnavatelů touto dohodou pověřený zaměstnavatel koordinuje provádění opatření k ochraně bezpečnosti a zdraví zaměstnanců a postupy k jejich zajištění.“

8.11. Zařízení staveniště

Zařízení staveniště bude umístěno západně od objektu. Na staveništi bude umístěna mobilní buňka a WC. V prostoru před severozápadním průčelím bude umístěn stavební výtah a plocha pro kontejner a manipulační plocha.

Součástí zařízení staveniště nebudou stavby, vyžadující ohlášení.

Provozní podmínky stavby budou upřesněny ve smlouvě o dílo.

8.12. Postup výstavby

Předpokládaná realizace stavby rok 2016.

C. SITUACE STAVBY